


WEST HOUSE 1A PIĘTRO / FLOOR 3



PRAWA AUTORSKIE DOTYCZĄCE NINIEJSZEGO OPRACOWANIA PRZYSIŁUCIJA PKIG SP. Z O.O. I SA OBJĘTE USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH Z DNIA 4 LUTEGO 1994. PRZEDSTAWIONY PROJEKT NIE MOŻE BYĆ POWIELANY, MODYFIKOWANY, WYKORZYSTYWANY W CAŁOŚCI LUB W CZĘŚCI BEZ PISEMNEJ AUTORYZACJI PKIG SP. Z O.O.

POMIAR POWIERZCHNI NA ZLECENIE KLIENTA - BUDYNEK BIUROWY -	MEASUREMENTS ON A CLIENT'S BEHALF - OFFICE BUILDING -																																		
West House 1A, PIĘTRO / FLOOR 3 ul. Strzegomska 140A; 54-429 Wrocław																																			
Dokumentacja została skompletowana na podstawie bezpośredniego pomiaru wykonanego certyfikowanymi instrumentami firmy Leica. Documentation was based on direct measurements made with Leica's certified instruments. Pomiary oraz obliczenia zostały wykonane w oparciu o standard: TEGOVA, 2016 r. Measurements and calculations are based on standard: TEGOVA, 2016 r.																																			
POMIAR / MEASUREMENTS:	Łukasz Lato Mateusz Gralewicz																																		
OPRACOWANIE / ELABORATION:	Anna Milewska																																		
SPRAWDZENIE / VERIFICATION:	Łukasz Kacprzak nr upr. 21302																																		
WYKONAWCA / COMPANY:																																			
PKIG Sp. z o. o. ul. Filipinki 10a 02-207 Warszawa tel. +48 660 681 828	 www.pkig.pl www.powierzchnie.pkig.pl biuro@pkig.pl																																		
SKALA / SCALE 1:200	DATA / DATE 18.10.2019																																		
REWIZJA/REVISION 03	AKTUALIZACJA/UPDATE -																																		
WYKAZ POMIERZONYCH POWIERZCHNI SUMMARY OF AREAS																																			
<table border="1"> <thead> <tr> <th>TYP POWIERZCHNI Surface Type</th> <th>POLE POW. [m²] Surface Area</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> Powierzchnia wewnętrzna brutto (IFA) Internal Floor Area</td> <td>1615.33</td> </tr> <tr> <td> Powierzchnie komunikacyjne (CA) Area of Communication wyłączona z obliczeń</td> <td>47.90</td> </tr> <tr> <td> Powierzchnie techniczne (TA) Technical Area wyłączona z obliczeń</td> <td>22.46</td> </tr> <tr> <td> Powierzchnia konstrukcji wewnętrznej (ICA) Internal Construction Area wyłączona z obliczeń</td> <td>20.89</td> </tr> <tr> <td> Powierzchnie Parkingu (P) Parking wyłączona z obliczeń</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td> Powierzchnia wspólna budynkowa (CA) Building Common Area włączona do obliczeń</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td> Powierzchnia wspólna piętrowa (CA) Floor Common Area włączona do obliczeń</td> <td>116.57</td> </tr> <tr> <td> Powierzchnia techniczna (TA) Technical Area włączona do obliczeń</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td> Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 3.01 włączona do obliczeń</td> <td>1098.06</td> </tr> <tr> <td> Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 3.02 włączona do obliczeń</td> <td>270.38</td> </tr> <tr> <td> Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 3.03 włączona do obliczeń</td> <td>39.07</td> </tr> <tr> <td> Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 3.04 włączona do obliczeń</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td> Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 3.05 włączona do obliczeń</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td> Pustka/Void wyłączona z obliczeń</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td> Powierzchnia wyłączona z opracowania (EA) Excluded Area wyłączona z obliczeń</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>Powierzchnia netto kondygnacji (NFA) Net Floor Area</td> <td>1524.08</td> </tr> </tbody> </table>	TYP POWIERZCHNI Surface Type	POLE POW. [m ²] Surface Area	Powierzchnia wewnętrzna brutto (IFA) Internal Floor Area	1615.33	Powierzchnie komunikacyjne (CA) Area of Communication wyłączona z obliczeń	47.90	Powierzchnie techniczne (TA) Technical Area wyłączona z obliczeń	22.46	Powierzchnia konstrukcji wewnętrznej (ICA) Internal Construction Area wyłączona z obliczeń	20.89	Powierzchnie Parkingu (P) Parking wyłączona z obliczeń	-	Powierzchnia wspólna budynkowa (CA) Building Common Area włączona do obliczeń	-	Powierzchnia wspólna piętrowa (CA) Floor Common Area włączona do obliczeń	116.57	Powierzchnia techniczna (TA) Technical Area włączona do obliczeń	-	Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 3.01 włączona do obliczeń	1098.06	Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 3.02 włączona do obliczeń	270.38	Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 3.03 włączona do obliczeń	39.07	Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 3.04 włączona do obliczeń	-	Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 3.05 włączona do obliczeń	-	Pustka/Void wyłączona z obliczeń	-	Powierzchnia wyłączona z opracowania (EA) Excluded Area wyłączona z obliczeń	-	Powierzchnia netto kondygnacji (NFA) Net Floor Area	1524.08	
TYP POWIERZCHNI Surface Type	POLE POW. [m ²] Surface Area																																		
Powierzchnia wewnętrzna brutto (IFA) Internal Floor Area	1615.33																																		
Powierzchnie komunikacyjne (CA) Area of Communication wyłączona z obliczeń	47.90																																		
Powierzchnie techniczne (TA) Technical Area wyłączona z obliczeń	22.46																																		
Powierzchnia konstrukcji wewnętrznej (ICA) Internal Construction Area wyłączona z obliczeń	20.89																																		
Powierzchnie Parkingu (P) Parking wyłączona z obliczeń	-																																		
Powierzchnia wspólna budynkowa (CA) Building Common Area włączona do obliczeń	-																																		
Powierzchnia wspólna piętrowa (CA) Floor Common Area włączona do obliczeń	116.57																																		
Powierzchnia techniczna (TA) Technical Area włączona do obliczeń	-																																		
Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 3.01 włączona do obliczeń	1098.06																																		
Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 3.02 włączona do obliczeń	270.38																																		
Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 3.03 włączona do obliczeń	39.07																																		
Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 3.04 włączona do obliczeń	-																																		
Powierzchnia najemcy (OA) Occupant Area ID 3.05 włączona do obliczeń	-																																		
Pustka/Void wyłączona z obliczeń	-																																		
Powierzchnia wyłączona z opracowania (EA) Excluded Area wyłączona z obliczeń	-																																		
Powierzchnia netto kondygnacji (NFA) Net Floor Area	1524.08																																		
DOKUMENTACJA ZOSTAŁA SPORZĄDZONA DO CELÓW NAJMU DOCUMENTATION HAS BEEN PREPARED FOR PURPOSES OF TENANCY Obrys zewnętrzny nie podlegał pomiarowi - wkreślono orientacyjnie Outer contour of the building was not measured directly Modyfikacje zostały szczegółowo opisane w sprawozdaniu, które stanowi integralną część dokumentacji. Modifications were directly written in report which is integral part of the documentation																																			